

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: ESAME OSSERVAZIONI AL PIANO URBANISTICO COMUNALE - PROVVEDIMENTI.

## L'ASSESSORE DELEGATO ALL'URBANISTICA

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 25 giugno 2021, che si intende in questa sede integralmente richiamata e trascritta e costituente parte integrante e sostanziale della presente, è stata adottata, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011, la proposta di PUC completa di elaborati tecnici e specialistici redatti dai tecnici incaricati e come in essa elencati;
- con avviso pubblicato sul B.U.R. Campania n. 71 del 19 luglio 2021, è stato dato avviso dell'adozione della proposta di PUC e del deposito degli atti presso l'Ufficio di Segreteria e l'Ufficio Tecnico comunale nonché dell'avvenuta pubblicazione dei medesimi atti sul sito web dell'Amministrazione, dando contestuale comunicazione della scadenza per la trasmissione di eventuali osservazioni da inoltrare nei successivi sessanta giorni;
- si è dato così avvio alle attività di "Partecipazione al procedimento di formazione del PUC" previste dall'art. 7 del R.R. 5/2011 sul Piano adottato e sul Rapporto Ambientale nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURC;
- sono pervenute complessivamente n. 114 note al protocollo contenenti le osservazioni di seguito elencate:

Osservazioni pervenute							
N°	PROT.	DATA	RICHIEDENTE				
1	8951	12-ago-21	MARIA MEDAGLIA				
2	9236	19-ago-21	MARIAROSARIA DI ROSA				
3	9237	19-ago-21	SALVATORE BATTIMELLI				
4	9641	30-ago-21	ANNA DIGAGANE		- 1 1		
	9592	30-ago-21	ANNA PISACANE				
5	9634	30-ago-21	NUNZIO MASCOLO				
6	9895	03-set-21	PAOLO AMATRUDA				
7	9978	06-set-21	ELIA CAVALIERE				
8	9991	06-set-21	NICOLA ACAMPORA				
9	9994	06-set-21	NICOLA GENTILE		2		
10	10185	09-set-21	ALFONSO NACLERIO				
11	10188	09-set-21	NACLERIO FERDINANDO				
12	10201	10-set-21	DE STEFANO MAURIZIO		17		
13	10202	10-set-21	DE STEFANO ALFONSO				- 1
14	10203	10-set-21	DE STEFANO ANDREA				
15	10215	10-set-21	FUSCO GIUSEPPE ANTONIO RAFFAELE				

				OSSERVAZIONI PERVENUTE
	N°	PROT.	DATA	RICHIEDENTE
	16	10219	10-set-21	COCCIA DOROTEA
	17	10258	13-set-21	MILO BARTOLOMEO
	18	10259	13-set-21	ACAMPORA ROBERTO
	19	10260	13-set-21	MASCOLO LUISA
	20	10262	13-set-21	MILO VINCENZO
	0.1	10285	13-set-21	MACCOLO ANTONIO
	21	10375	15-set-21	MASCOLO ANTONIO
	22	10310	13-set-21	CHIERCHIA FRANCO (TECNICO INCARICATO DA VILLANI GENNARO E VILLANI MATTEO)
	23	10334	14-set-21	BUONOCORE GIUSEPPA
	24	10335	14-set-21	NACLERIO ALESSANDRO
	25	10337	14-set-21	DE STEFANO GIOVANNI
	26	10341	14-set-21	FUSCO FRANCESCO
Significant	27	10361	14-set-21	DON LUIGI AVITABILE (RAPPRESENTANTE DELLA PARROCCHIA SS. ANNUNZIATA)
	28	10368	15-set-21	AVITABILE RAFFAELE
	29	10403	15-set-21	MILO FELICE
	30	10405	15-set-21	CHIERCHIA FRANCO (TECNICO INCARICATO DA NACLERIO GIUSEPPA, NACLERIO PASQUALE, NACLERIO PAOLO)
	31	10407	15-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA IMPERATI ANTONIETTA)
	32	10410	15-set-21	IMPERATI ANTONIETTA
	33	10432	16-set-21	IOVIENO VINCENZO
	34	10437	16-set-21	GENTILE MARCO (TECNICO INCARICATO DA MEDAGLIA SERGIO)
	35	10443	16-set-21	BRANCATI TOMMASO
	36	10445	16-set-21	ACAMPORA ANNA
	37	10451	16-set-21	MILO LUCIA
	38	10452	16-set-21	DE STEFANO GIUSEPPE
	39	10453	16-set-21	DE STEFANO DOMENICO (RAPP. LEGALE DEL FIGLIO BONAVENTURA)
	40	10454	16-set-21	DE STEFANO DOMENICO (RAPP. LEGALE DEL FIGLIO BONAVENTURA)
	41	10455	16-set-21	DE STEFANO DOMENICO
	42	10456	16-set-21	DE STEFANO DOMENICO (RAPP. LEGALE DEL FIGLIO BONAVENTURA)
	43	10457	16-set-21	BRANCATI GAETANO
	44	10458	16-set-21	MANNINI ANGELO
	45	10464	16-set-21	ARCH MILO GIUSEPPE (TECNICO E COMPROPRIETARIO CON CUSATI MARCELLA, ANASTASIO MARIA ASSUNTA MILO FRANCESCO)
	46	10465	16-set-21	RUOCCO BENITO
	47	10466	16-set-21	DE STEFANO CAMILLO
	48	10467	16-set-21	ACAMPORA VALENTINO
	49	10468	16-set-21	RUOCCO ROSARIA GERARDA
	50	10473	16-set-21	MASCOLO PIERLUIGI, MASCOLO MASSIMO
	51	10474	16-set-21	RESPONSABILI DEL III SETTORE LL.PP. E AMBIENTE E DEL IV SETTORE URBANISTICA E SUAP DEL COMUNE DI AGEROLA
San an gar	52	10475	16-set-21	RESPONSABILE DEL III SETTORE LL.PP. E AMBIENTE DEL COMUNE DI AGEROLA
	53	10476	16-set-21	AVITABILE GIUSEPPE

	Osservazioni pervenute					
N°	PROT.	DATA	RICHIEDENTE			
54	10480	16-set-21	ESPOSITO GIUSEPPE			
55	10481	16-set-21	LAURITANO FERDINANDO			
56	10482	16-set-21	IOVIENO GIUSEPPA			
57	10483	16-set-21	IOVIENO MARIA IMMACOLATA			
58	10484	16-set-21	CRISCUOLO STEFANIA			
59	10485	16-set-21	CRISCUOLO ROBERTA			
60	10494	17-set-21	PISACANE ARISTIDE			
61	10495	17-set-21	CUOMO MARIO			
62	10497	17-set-21	SCHETTINO MICHELE			
63	10503	17-set-21	MASCOLO MARIO			
64	10508	17-set-21	FUSCO NICOLA			
65	10510	17-set-21	FUSCO GIUSEPPE			
66	10512	17-set-21	FUSCO FAUSTO			
67	10513	17-set-21	FUSCO FAUSTO			
68	10518	17-set-21	BENNICI ANNA MARIA			
69	10520	17-set-21	IMPERATI MATTEO			
70	10521	17-set-21	AMATRUDA TULLIO			
71	10522	17-set-21	CUOMO RITA			
72	10523	17-set-21	IMPERATI NICOLA			
73	10525	17-set-21	IMPERATI NICOLA, IMPERATI ANNUNZIATA			
74	10526	17-set-21	APUZZO NICOLINA			
75	10527	17-set-21	CAVALIERE PASQUALE			
76	10529	17-set-21	DE FEO ANNA			
77	10530	17-set-21	APUZZO ANTONETTA			
78	10531	17-set-21	ACAMPORA FAUSTO			
79	10532	17-set-21	MASCOLO GIOVANNI			
80	10537	17-set-21	BUONOCORE ANNA			
81	10539	17-set-21	DONNARUMMA MARIO			
82	10540	17-set-21	FUSCO ROSA			
83	10542	17-set-21	MILANO BONAVENTURA			
84	10546	17-set-21	RUOCCO GENEROSA			
85	10547	17-set-21	AVITABILE ROSA			
86	10548	17-set-21	AVITABILE ANTONIO			
87	10549	17-set-21	ACAMPORA GIUSEPPE			
88	10554	17-set-21	AMATO ANTONIO			
89	10555	17-set-21	GIANNULLO NICOLA			
90	10556	17-set-21	SICIGNANO MARIA			
91	10557	17-set-21	BATTIMELLI FRANCESCO			
92	10558	17-set-21	AMATRUDA MICHELE			
93	10559	17-set-21	IMPERATI GIUSEPPE			
94	10560	17-set-21	NACLERIO RAFFAELE			
95	10561	17-set-21	RUOCCO MARIANGELA			

×2182

Osservazioni pervenute				
N°	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	
96	10562	17-set-21	APUZZO MARIA	
97	10565	17-set-21	GENTILE RICCARDO	
98	10566	17-set-21	ACAMPORA MARIO	
99	10567	17-set-21	RUOCCO MARIA	
100	10568	17-set-21	GENTILE MARIO	
101	10569	17-set-21	NACLERIO ALFONSO	
102	10570	17-set-21	FUSCO GENEROSO	
103	10578	17-set-21	GENTILE LUIGI	
104	10588	17-set-21	AMENDOLA GIOVANNI	
105	10590	17-set-21	VILLANI ANTONIETTA	
106	10597	17-set-21	MASCOLO ENRICO	
107	10606	17-set-21	AVITABILE CARLO	
108	10627	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA LAURITANO ANNA)	
109	10631	20-set-21	COTICELLA RAFFAELLA	
110	10634	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA FUSCO FEDERICO)	
111	10635	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA CUOMO ENRICO E CUOMO LUCIA)	
112	10637	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA CUOMO GENEROSA)	
113	10639	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA IMPERATI EMILIA, LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' GIU.MA.SRL)	
114	10640	20-set-21	NACLERIO PASQUALE (TECNICO INCARICATO DA IMPERATI FERDINANDO, IMPERATI RAFFAELLA E IMPERATI EMILIA)	

con nota prot. n. 11018 del 29.09.2021 sono state trasmesse all'Arch. Antonio Oliviero, incaricato della redazione della Componente Urbanistica e VAS del PUC, copia delle osservazioni pervenute, al fine di acquisire il parere tecnico e le proposte di controdeduzioni, nell'ambito delle attività di assistenza e supporto nell'esame delle osservazioni;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 11706 del 14.10.2021, l'arch. Antonio Oliviero ha trasmesso i seguenti elaborati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, contenenti l'esame, le valutazioni e le conseguenziali controdeduzioni alle osservazioni:

- Rel. O.1 "Esame e controdeduzioni alle Osservazioni"
- Tav. O.2 "La localizzazione delle osservazioni e la Disciplina Programmatica del PUC";

RICHIAMATO l'art. 3, commi 3 e 4, del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 che stabilisce "La giunta dell'amministrazione procedente, entro 90 giorni dalla pubblicazione de Piano per i comuni al di sotto dei quindicimila abitanti ......, a pena di decadenza, valuta e recepisce le osservazioni al piano di cui all'art. 7 del presente regolamento"..." Il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio";

**RITENUTO** che l'adottata proposta di PUC delinea un articolato quadro strategico complessivamente volto a garantire la crescita sociale, economica e culturale della comunità di Agerola, al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, declinando un insieme sistematico di strategie e di azioni volte al contestuale raggiungimento di importanti obiettivi;

**RITENUTO** pertanto di procedere, ai sensi del citato art. 3 del Reg. Reg. n. 5/2011, all'esame di ciascuna delle osservazioni pervenute, tenendo conto dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Misto di Piano e dal Responsabile del Procedimento;

**VISTE** le Leggi n. 1150/42, n. 865/71, n. 54/80, L.R. n. 9/83, L.R. n. 16/04 ed il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011;

**VISTI** il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge del 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;

## **PROPONE**

- 1) La narrativa che precede è parte integrante della presente proposta;
- 2) PROCEDERE, sulla base dell'istruttoria compiuta dell'Ufficio Misto di Piano e delle verifiche amministrative di competenza, alla valutazione di ciascuna delle osservazioni pervenute seguendo l'ordine sequenziale di acquisizione al protocollo, controdeducendo per ciascuna di esse in forma sintetica sulla base delle seguenti risposte tipo:

- Accolta

- Parzialmente accolta

- Non accolta

- **3) DARE MANDATO** all'ufficio Misto di Piano di procedere all'adeguamento della proposta di PUC in conformità alle decisioni assunte con il provvedimento di approvazione della presente proposta;
- 4) INCARICARE il Responsabile del Procedimento di trasmettere il PUC, integrato come all'esito dell'esame osservazioni, agli Enti ed Autorità competenti ed all'Amministrazione Provinciale per l'acquisizione dei pareri, nullaosta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio, così come stabilito dall'art. 3 comma 4 e dall'art. 2 comma 7 del Regolamento di Attuazione Regionale Campania n. 5/2011;

5) DICHIARARE la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, per l'urgenza di provvedere in merito.

Agerola, 18 ottobre 2021

L'ASSESSORE DELEGATO ALL'URBANISTICA

Luca Mascolo